



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA

## TERMO DE REFERÊNCIA

### SOLICITANTES:

- GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL
- SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
- SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
- SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
- SECRETARIA MUNICIPAL DE BEM ESTAR SOCIAL
- SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
- SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

### PARÂMETROS:

Forma de Realização	<input checked="" type="checkbox"/> Eletrônico	<input type="checkbox"/> Não eletrônico
SRP	<input checked="" type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não

---

## 1. DEFINIÇÃO DO OBJETO

---

**1.1.** Constitui o objeto do presente termo de referência a contratação de empresa especializada no fornecimento parcelado de pré-moldados em concreto, visando atender as demandas do Município de Lagoa Santa/MG.

**1.2.** O prazo de vigência da contratação será **de 12 meses**.

**1.3.** O prazo previsto no item anterior poderá ser prorrogado nos termos da Lei Federal 14.133/2021.

---

## 2. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

---

**2.1.** A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano integra a estrutura administrativa do Município de Lagoa Santa/MG, a qual tem por missão institucional executar as políticas públicas relacionadas aos serviços de obras, infraestruturas, demais serviços institucionais e de atendimento à população.

**2.2.** A aquisição dos materiais pré-moldados a serem obtidos através deste processo licitatório se faz necessário para que possamos executar serviços de manutenção das vias através da realização do escoamento eficaz das águas pluviais que assolam o município durante os períodos chuvosos, bem como com a implantação de barreiras físicas entre calçadas e ruas, viabilizando e melhorando o tráfego de veículos e pedestres.

**2.3.** Vislumbramos com a contratação do referido objeto aumentar a qualidade da realização do sistema de drenagem de águas pluviais, coletando e direcionando estas águas para evitar enchentes, alagamentos e acidentes causados em decorrência da falta ou ineficiência dessas, além de impedir que o fluxo de águas precipitadas (enxurrada) avancem sobre passeios públicos, e conseqüentemente que invada edificações, proporcionando assim mais segurança à população deste município.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA

---

## 3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

---

**3.1.** Considerando as necessidades desta Administração e visando a obtenção de melhores preços e condições de fornecimento dos itens solicitados, assim se faz necessária a realização de procedimento de licitação, através de um procedimento formal de disputa e registro de preços.

**3.2.** Solicita-se a contratação amparada por sistema de registro de preços, a qual permite a esta administração a realizar suas contratações em consonância com as demandas surgidas, salvaguardando-se de qualquer excesso quando desnecessária, além de se conseguir melhores condições de preço através do procedimento licitatório realizado com maior número de interessados no fornecimento dos itens.

**3.3.** A aquisição em apreço justifica-se ainda pela necessidade de reposição dos estoques de modo a evitar a descontinuidade dos serviços prestados, sendo que a quantidade estimada para registro na futura Ata de Registro de Preços foi calculada com base no consumo médio dos itens nos exercícios anteriores e no planejamento de gestão para os próximos 12 (doze) meses.

---

## 4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

---

### 4.1. Do referenciamento legal, regulamentar e normativo:

4.1.1. Na execução do objeto deste termo de referência, assegurar-se-á a adoção de boas práticas, em conformidade com as disposições legais, normativas e regulamentações aplicáveis. Deverá ser garantida a qualidade dos produtos e da mão de obra empregada, assegurando-se a excelência e o atendimento aos padrões estabelecidos.

### 4.2. Do critério de seleção técnica e da documentação técnica exigida para habilitação:

4.2.1. Atestado(s) de capacidade técnica, expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, em papel que identifique o(s) mesmo(s), assinados, datados e os signatários devidamente identificados com o nome completo e cargo, que comprove que o licitante prestou ou presta os serviços compatíveis com o objeto do edital.

---

## 5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

---

### 5.1. Dinâmica de execução do objeto:

#### 5.1.1. Da entrega / execução:

5.1.1.1. O local de entrega será dentro do perímetro municipal de Lagoa Santa em local indicado na autorização de fornecimento/ ordem de serviço.

5.1.1.1.1. Salvo orientação expressa em sentido contrário, o horário estabelecido para entregas e recebimento será das 08h00min às 16h00min.

5.1.1.2. Será de responsabilidade da **CONTRATADA** o carregamento e o transporte dos materiais até o local indicado pela **CONTRATANTE**.

5.1.1.3. O descarregamento e acondicionamento dos produtos no local de entrega ficarão a cargo da **CONTRATANTE**.

#### 5.1.2. Do prazo de entrega:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA

5.1.2.1. O prazo para entrega do objeto contratual será de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da emissão da autorização de fornecimento ou ordem de serviço.

5.1.2.2. A contratada deverá notificar o contratante imediatamente em caso de qualquer potencial atraso na entrega, especificando a natureza do problema, o impacto esperado sobre o cronograma de entrega e as medidas que estão sendo tomadas para mitigar o atraso.

5.1.2.3. A aceitação do objeto não eximirá a contratada de sua responsabilidade pela pontualidade e conformidade da entrega.

5.1.2.4. Em caso de atraso na entrega do objeto, sem justificativa aceitável pelo contratante, aplicar-se-ão as penalidades previstas nos instrumentos contratuais e na Lei.

5.1.2.5. A ocorrência de quaisquer alterações no prazo de entrega que se façam necessárias por motivos alheios à vontade da contratada deverá ser imediatamente comunicada ao contratante, que analisará a situação e poderá conceder uma extensão do prazo, se julgar pertinente.

5.1.2.6. A efetiva entrega do objeto será formalizada por meio de termo de aceite provisório ou definitivo, assinado pelos representantes do contratante e do Fornecedor, conforme as condições estabelecidas.

## 5.1.3. Do prazo de substituição de objetos entregues em desconformidade:

5.1.3.1. Não serão aceitos objetos em desconformidade ao especificado no termo de referência, devendo ser substituídos no prazo de 05 (dias) dias corridos, onde o transporte para esta substituição será sem ônus para a **CONTRATANTE**.

## 5.1.4. Da garantia do objeto:

5.1.4.1. A **CONTRATADA** deverá fornecer garantia de fabricação, contra avarias causadas por má qualidade dos produtos utilizados na sua confecção, de no mínimo 12 (doze) meses.

## 5.1.5. Da validade do objeto:

5.1.5.1. A validade dos itens objetos desta contratação, quando não expresso outro valor na descrição dos itens, deverá ser de no mínimo 12 (doze) meses.

## 5.1.6. Demais condições:

5.1.6.1. É facultado ao responsável pelas unidades solicitantes rejeitar o produto adquirido, no todo ou em parte, desde que o produto entregue esteja em desacordo com as especificações e condições ofertadas e requisitadas.

5.1.6.2. Instalação de todos os itens será realizada pela **CONTRATANTE**.

5.1.6.3. A **CONTRATADA** deverá realizar a entrega dos bens de forma PARCELADA, mediante a emissão da autorização de fornecimento pela **CONTRATANTE**.

5.1.6.4. De forma alguma o **CONTRATANTE** receberá mercadorias sem a devida conferência dos produtos. Caso a entrega seja realizada por transportadora (serviço terceirizado), a mesma deverá aguardar a conferência de toda a mercadoria.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA

---

## 6. MODELO DE GESTÃO E ACOMPANHAMENTO DOS INSTRUMENTOS CONTRATUAIS

---

### 6.1. Dos atores:

6.1.1. A indicação de gestão e fiscalização técnica deverá ser realizada em ato formal da autoridade superior, o qual considerará competência técnica, oportunidade e conveniência.

### 6.2. Da comunicação:

6.2.1. No início da vigência dos instrumentos firmados, a empresa contratada deverá designar, bem como fornecer todos os dados para contato, tais como e-mails e números de telefone de um representante autorizado para o recebimento de pedidos, esclarecimento de dúvidas e atendimento de demandas.

6.2.1.1. A comunicação ocorrerá preferencialmente via e-mail, podendo ser substituída por contato telefônico ou correspondência quando necessário.

### 6.3. Da fiscalização técnica:

6.3.1. A fiscalização técnica consistirá na inspeção detalhada e uma avaliação criteriosa do objeto contratado. Este processo incluirá verificações que deverão estar alinhadas com as especificações e exigências delineadas no edital e termo de referência, em especial:

- 6.3.1.1. Conformidade da quantidade entregue;
- 6.3.1.2. Aderência aos padrões de qualidade estipulados;
- 6.3.1.3. A correta aplicação dos métodos de execução;
- 6.3.1.4. O cumprimento estrito dos prazos estabelecidos.

### 6.4. Da fiscalização Administrativa:

6.4.1. A fiscalização técnica consistirá na verificação contínua das condições de habilitação do contratado, bem como o acompanhamento do recolhimento das obrigações fiscais, trabalhistas e previdenciárias, quando aplicável, além do controle administrativo em relação a reajustes, repactuações e providências em caso de inadimplemento. Conformidade da quantidade entregue;

### 6.5. Das sanções administrativas:

6.5.1. O não cumprimento do estabelecido no edital, termo de referência, instrumentos contratuais e legislação aplicável sujeitará o fornecedor às penalidades e sanções previstas na Lei Federal 14.133/21 e no Decreto Municipal 4.809/23.

---

## 7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO, PAGAMENTO E ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

---

### 7.1. Da medição:

7.1.1. A medição do objeto se dará pela verificação de conformidade do quantitativo entregue seguido pela verificação da adequação às especificações do edital e seus anexos.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA

## 7.2. Do pagamento:

7.2.1. O pagamento será efetuado observando a ordem cronológica para cada fonte diferenciada de recursos e será realizado no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da apresentação da nota fiscal, devidamente atestada pelo órgão requisitante e acompanhada de relatório de recebimento emitido pelos responsáveis da área em que serão utilizados.

7.2.2. A nota fiscal deverá ser em formato eletrônico e conter o número da autorização de fornecimento e o número da ata de registro de preços a que se refere bem como os dados bancários para depósito do pagamento desta, sendo acompanhada da respectiva autorização de fornecimento e certidões para fins de comprovação de regularidade fiscais junto às fazendas Federal, Estadual, Trabalhista, Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS e Municipal.

7.2.3. A nota fiscal que apresente inconformidade será devolvida à CONTRATADA para as necessárias correções, com as informações que motivaram sua rejeição, restando suspensa a contagem do prazo para pagamento até a sua regularização.

## 7.2. Da dotação orçamentária:

7.2.1. Constitui dotação para o cumprimento das obrigações:

Ficha	Dotação
347	02.04.05.15.452.0027.2153.3.3.90.30.00
348	02.04.05.15.452.0027.2153.4.4.90.30.00
349	02.04.05.15.452.0027.2154.3.3.90.30.00
344	02.04.05.15.451.0028.1013.4.4.90.51.00

## 8. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

### 8.1. Parâmetros do objeto e de seleção e julgamento do fornecedor:

<b>Critério de Julgamento</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Menor Preço	<input type="checkbox"/> Maior Desconto	<input type="checkbox"/> Melhor Técnica e Preço	
	<input type="checkbox"/> Melhor Técnica	<input type="checkbox"/> Maior Retorno Econômico	<input type="checkbox"/> Maior Lance	
	<input type="checkbox"/> Não se aplica			
<b>Parcelamento do objeto</b>	<input type="checkbox"/> Por Item	<input checked="" type="checkbox"/> Por Lote	<input type="checkbox"/> Global	
<b>Natureza do Objeto</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Materiais	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Alienação	<input type="checkbox"/> Concessão
	<input type="checkbox"/> Obras e serviços de engenharia	<input type="checkbox"/> Materiais para obras e serviços de engenharia		
<b>Continuidade</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Continuada	<input type="checkbox"/> Não continuada	<input type="checkbox"/> Não se aplica	
<b>Complexidade do objeto</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Comum	<input type="checkbox"/> Especial	<input type="checkbox"/> Não se aplica	
<b>Mão de obra com dedicação exclusiva</b>	<input type="checkbox"/> Predominante	<input type="checkbox"/> Não Predominante	<input checked="" type="checkbox"/> Não se aplica	



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA

## 9. Estimativas do valor da contratação:

9.1. O valor total estimado da contratação será de: R\$ 469.837,50 (Quatrocentos e sessenta e nove mil, oitocentos e trinta e sete reais e cinquenta centavos).

1.1.1. A constituição do valor se dá com base no produto do quantitativo pelo preço unitário de cada item conforme quadro abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1	QUADRO EM CONCRETO PARA BOCA DE LOBO 110 X 50 CM	UND	80	R\$ 143,54	R\$ 11.483,20
2	GRELHA EM CONCRETO PARA BOCA DE LOBO	UND	200	R\$ 159,15	R\$ 31.830,00
3	CANTONEIRA EM CONCRETO PARA BOCA DE LOBO	UND	50	R\$ 93,60	R\$ 4.680,00
4	CAIXA PRE-MOLDADA PARA BOCA DE LOBO, EM CONCRETO ARMADO, COM FCK DE 25 MPA COM DIMENSOES 1,10 X 0,65 X 1,00 M (COMPRIMENTO X LARGURA X ALTURA)	UND	30	R\$ 598,21	R\$ 17.946,30
5	ANEL DE CONCRETO C-2, D = 60 CM, L = 30 CM	UND	30	R\$ 90,00	R\$ 2.700,00
6	TUBO DE CONCRETO ARMADO (CLASSE: PA1  APLICAÇÃO: DRENAGEM  ENCAIXE: PONTA E BOLSA  PESO APROXIMADO: 265KG  DIÂMETRO: 400MM)	MT	300	R\$ 121,44	R\$ 36.432,00
7	TUBO DE CONCRETO ARMADO (CLASSE: PA1  APLICAÇÃO: DRENAGEM  ENCAIXE: PONTA E BOLSA  PESO APROXIMADO: 480KG  DIÂMETRO: 600MM)	MT	100	R\$ 219,70	R\$ 21.970,00
8	MEIO FIO CONCRETO PRE MOLDADO TIPO A FCK 18MPA 12CM x 14,5CM x 80CM x 35CM	UND	10000	R\$ 29,83	R\$ 298.300,00
9	CANALETA/CALHA (TIPO: MEIA CANA  MATERIAL: CONCRETO  DIÂMETRO: 300MM  PESO*: 32KG/UN  APLICAÇÃO: DRENAGEM SUPERFIAL)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	MT	300	R\$ 37,89	R\$ 11.367,00
10	CANALETA/CALHA (TIPO: MEIA CANA  MATERIAL: CONCRETO  DIÂMETRO: 400MM  PESO*: 81KG/UN  APLICAÇÃO: DRENAGEM SUPERFIAL)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	MT	300	R\$ 49,55	R\$ 14.865,00
11	CANALETA/CALHA (TIPO: MEIA CANA  MATERIAL: CONCRETO  DIÂMETRO: 500MM  PESO*: 111KG/UN  APLICAÇÃO: DRENAGEM SUPERFIAL)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	MT	300	R\$ 60,88	R\$ 18.264,00

### Responsável pela Elaboração:

Gabriela Helena de Paula Santos Marques  
Assessor I

### Responsável pela Demanda:

Kevlyn Eduardo Batista Melo Faria  
Gestor Operacional

### Responsável pela Validação:

Diórgenes de Souza Barbosa  
Diretor Municipal